

T Á R S A S Á G I S Z E R Z Ő D É S
- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva -

A társaság tagjai a mai napon Társasági szerződésüket módosították, és a következőkben állapítják meg annak hatályos szövegét, *dőlt betűvel jelezve a változásokat*:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **SUBLAB Nonprofit**
 Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: **SUBLAB Nonprofit Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ---

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ---

1.3. A társaság székhelye: **1117 Budapest, Körösy József utca 17.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4. A társaság telephelye(i): ---

1.5. A társaság fióktelepe(i): ---

2. A társaság tagjai

2.1. Név: Juhász Péter

Lakcím: 1078 Budapest, Nefelejcs utca 45. 1/10.

2.2. Név: Jalonen Jenna Jasmin

Lakcím: 1078 Budapest, Nefelejcs utca 45. 1/10.

3. A társaság tevékenységi köre(i) legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével

3.3. A társaság közhasznú, közfeladatok ellátását célzó tevékenysége a Civil tv. 34. § (1) bekezdése a) pontjára tekintettel:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 7. pontban rögzített közfeladatok közül a kulturális szolgáltatások biztosítása, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 3. § (1) alapján előadó-művészeti tevékenység végzése, illetve annak megújítása, sokszínűvé tétele, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1. o) pontja szerinti alapfokú művészetoktatásban való közreműködés.

Kultúráközvetítő feladatok ellátásában való közreműködés, mely tevékenység kapcsán feladata a színház, tánc- és zeneművészet művelésének fejlesztése és a magyar anyanyelvi kultúra ápolása, továbbá a gyermek és ifjúsági korosztály hozzáférési lehetőségeinek elősegítése a színház-, tánc- és zeneművészeti alkotások, előadások megismeréséhez, továbbá a minőségi előadó-művészeti szolgáltatások iránti társadalmi igény erősödésének elősegítése, hozzájárulás az állami és az önkormányzati oktatási-nevelési feladatok ellátásának eredményességéhez, a művészeti értéket képviselő előadásokkal kevésbé ellátott területeken élők kulturális igényeinek kielégítésének elősegítése. A társaság a fentiek érdekében működteti a 2012-ben alakult SUBLAB Kollektíva társulatot, szervezi és népszerűsíti az előadásait, közreműködésükkel fesztiválokat, rezidens programokat működtet.

A Társaság közhasznú szolgáltatásaiból tagjain kívül más is részesülhet, a gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak a közhasznú vagy a Társasági szerződésben meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez, a gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a Társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja, közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezet partoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.1. Főtevékenység: 9020'25 Előadó-művészet

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

5590'25	Egyéb szálláshely szolgáltatás
5811'25	Könyvkiadás
5911'25	Film-, video-, televízióműsor készítése
6820'25	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7020'25	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7311'25	Reklámügynöki tevékenység
7330'25	PR-tevékenység
8210'25	Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
8230'25	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
9011'25	Irodalmi, zenei alkotótevékenység
9012'25	Képzőművészeti alkotótevékenység
9013'25	Egyéb alkotóművészeti tevékenység
9039'25	Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9130'25	Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9329'25	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9499'25	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

3.3. A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi kör(ök) statisztikai nomenklátúra szerinti meghatározására, módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint, amely

- a) 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből,
b) Ft, azaz..... forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.
A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás a törzstőke százaléka.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagoknak, amíg a ki nem fizetett és a tagok törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tagok által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tagok a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegének erejéig helytállnak a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): Juhász Péter

Törzsbetét összege: 1.500.000.-Ft.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 1.500.000.-Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 1.500.000.-Ft, mértéke a tag pénzbetétének 100%-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget :-ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft,

amelyet alapításkor/cégbejegyzést követően-ig a társaság rendelkezésére bocsát.

6.2. Név (Cégnév): Jalonon Jenna Jasmin

Törzsbetét összege: 1.500.000.-Ft

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 1.500.000.-Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 1.500.000.-Ft, mértéke a tag pénzbetétének 100%-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget :-ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft,

amelyet alapításkor/cégbejegyzést követően-ig a társaság rendelkezésére bocsát.

7. Pótbefizetés

7.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést írhat elő.

7.2. A pótbefizetés legmagasabb összege: a tag törzsbetétének legfeljebb 20%-a.

7.3. A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás.

7.4. A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli.

7.5. A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként 1 alkalommal írható elő.

8. Üzletrész

8.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

8.2. Az üzletrész

a) a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

b) a tagok törzsbetétjétől eltér.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 50%

Név (Cégnév): Juhász Péter

2. üzletrész 50%

Név (Cégnév): Jalonen Jenna Jasmin

9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

9.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

9.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

9.4. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész nem ruházható át.

9.5. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

10. A nyereség felosztása

A 2011. évi CLXXV tv. alapján a társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel.

A társaság a gazdálkodása során elért eredményt a 3.1 és 3.2 pontokban meghatározott tevékenységekre fordítja.

11. A társaság taggyűlése

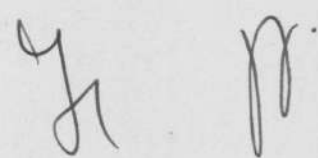
11.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal. A társaság – figyelemmel a Civil tv. 37. § (1) bekezdésében írtakra – rögzíti, hogy a taggyűlések nyilvánosak, azon bárki részt vehet. A társaság működésével, szolgáltatási igénybevétele módjával, beszámolóit közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közvetéti kötelezettség), másrészt a jelen szerződésben szabályozott irat-betekintési és felvilágosítás-adási jog rögzítésével. Az évente kötelező közhasznúsági jelentést (éves beszámolót) a társaság a céginformációs szolgálaton keresztül köteles letétbe helyezni és egyben biztosítani kell annak bárki általi hozzáférhetőségét (betekintését és saját költségére másolat készítését).

11.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben – többek között az éves beszámoló elfogadásáról – taggyűlés tartásával határozhat.

11.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név: Juhász Péter

szavazatszám: 150, arány: 50,00 %



Név: Jalonen Jenna Jasmin
szavazatszám: 150, arány: 50,00 %

11.4. A taggyűlés határozatképes ha azon a törzstőke fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van. Az éves beszámoló és közhasznúsági melléklet vonatkozásában a taggyűlés akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes a taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három legfeljebb tizenöt napnak kell eltelnie. Ilyen esetben a taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A taggyűlés határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.

11.5. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze, évente legalább egy alkalommal. A taggyűlést - a társasági szerződés eltérő rendelkezése hiányában - a társaság székhelyére vagy telephelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet. A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között - ha a társasági szerződés eltérően nem rendelkezik - legalább tizenöt napnak kell lennie.

11.6. A taggyűlés a 2011. évi CLXXV. tv. 37. §. (1) bekezdésére tekintettel nyilvános.

11.7. A taggyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

11.8. A társaság rendelkezik belső szabályzattal mely tartalmazza a 2011. évi CLXXV tv. 37. § (3) bekezdésében foglaltakat.

12. Az ügyvezetés és képviselő

12.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Jalonen Jenna Jasmin

Lakcím: 1078 Budapest, Nefelejcs utca 45. 1/10.

Az ügyvezetői megbízás határozatlan időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2023.03.31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban látja el.

Név: Juhász Péter

Lakcím: 1078 Budapest, Nefelejcs utca 45. 1/10.

Az ügyvezetői megbízás határozatlan időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2025.06.03.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban látja el.

12.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

12.3. A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak a megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

13. Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerül sor.

14. Cégjegyzés

14.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Jalonen Jenna Jasmin

Név: Juhász Péter

15. Felügyelőbizottság

15.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

15.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

15.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Egyed Beáta

Lakcím: 3300 Eger, Mátyás király út 45. 2/6.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025.06.03.

A megbízatás lejárt:

Név: Hodován Margit

Lakcím: 6353 Dusnok, Dózsa utca 10.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025.06.03.

A megbízatás lejárt:

Név: Varga Csaba

Lakcím: 8220 Balatonalmádi, Tőhötöm utca 10-12.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025.06.03.

A megbízatás lejárt:

15.4. A felügyelő bizottság működése:

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. Határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza. A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagjait e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását — az ok és cél megjelölésével — a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 15 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság elnöke vagy a felügyelő bizottság bármely tagja kéri az ülés összehívását, köteles a napirendet is közölni.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az alapító hagy jóvá. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles tájékoztatni az alapítót.

A felügyelő bizottság évente 1 alkalommal ülésezik. A felügyelő bizottság ülései nyilvánosak.

A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, vezető állású munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

15.5. A felügyelő bizottság feladatai:

- A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja.

- A felügyelő szerv tagja a közhasznú szervezet, vezető szervének ülésén tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy a létesítő okirat így rendelkezik.

- A felügyelő szerv köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a legfőbb szervet vagy az ügyintéző és képvisleti szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

- A legfőbb szervet vagy az ügyintéző és képvisleti szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a legfőbb szerv és az ügyintéző és képvisleti szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

- Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

- Az alapító döntése előtt annak tervezetét írásban megküldi a felügyelő bizottság elnökének. A felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottsági tagokat összehívja és felhívja őket arra, hogy írásban véleményezzék az alapító döntését. Az alapító írásbeli döntésének kézhezvételét követő 3 napon belül a felügyelő bizottság elnöke összehívja az ülést és dönt, véleményezi az alapító döntését. A felügyelő bizottság véleményét 3 munkanapon belül írásban közli az alapítóval.

15.6. Összeférhetetlenség FB

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

a./ a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja,

b./ a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c./ a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül — kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat -, illetve

d./ az a-c./ pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

16. Könyvvizsgáló

A társaságnak nincs megbízott könyvvizsgálója.

17. A társaság megszűnése

Ha a társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság tagjai részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a társasági szerződés rendelkezései szerint fordítja közcélokra.

18. Egyéb rendelkezések

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglözlönyben tesz eleget.

18.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

18.3. a.) A társaság a 2011. évi CLXXV. 34. § (1) bek. szerinti kulturális tevékenységet, mint közhasznú tevékenységet folytatja és nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból; a társaság közhasznú tevékenységét a 3. pontban meghatározott közfeladathoz kapcsolódóan végzi, melyek teljesítését 2008. évi XCIX. törvény írja elő;

b) gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez;

c) gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja;

d) közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

18.4. A társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

18.5. A Társaság mint közhasznú szervezet működése nyilvános, szolgáltatásait bárki megkötés nélkül igénybe veheti. A Társaság szolgáltatását a Társaságtól írásban lehet kérelmezni, vagy a szolgáltatás keretében tartott programokon jelentkezés, regisztráció útján lehet részt venni.

18.6. A társaság működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának és beszámolóinak nyilvánosságát a társaság székhelyén kifüggesztett hirdetőtáblán és az Erzsébetváros Újság című folyóiratban (amely az Erzsébetváros VII. kerületi Önkormányzat kiadásában jelenik meg kéthetente) való közzététel útján biztosítja.

18.7. Az ügyvezetőkre vonatkozó összeférhetetlenségi szabályok:

(1) Nem lehet a társaság ügyvezetője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült,

(2) Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet a társaság ügyvezetője. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt nem lehet a társaság ügyvezetője, ha az ítéletben megjelölt tevékenység a társaság főtevékenysége.

(3) Nem lehet a gazdasági társaság ügyvezetője olyan személy, aki megszüntetési eljárás során való törléssel megszünt társaságban a törlést megelőző naptári ében vezető tisztségviselő, a törlést követő három évig.

(4) Nem ehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, akinek – mint a felszámolással megszünt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének vagy legalább többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának - felelősségét a felszámolás során ki nem elégített követelésekért a bíróság a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló törvény szerinti eljárásban jogerősen megállapította és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette. A tilalom hatálya a vele szemben lefolytatott végrehajtási eljárás eredménytelenségétől számított öt év.

(5) Az ügyvezető és közeli hozzátartozója, valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket.

(6) A társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója, valamint élettársa a társaság felügyelőbizottság tagjává nem választható meg.

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke, vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke, vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be), b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik, c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

18.8. A tagok felhatalmazzák és egyúttal felkérlik az ügyvezetőt, hogy belső szabályzatot fogadjon el, amely kiterjed az alábbiakra:

- a) olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a taggyűlés döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (személye) megállapítható,
- b) a taggyűlés döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módja,
- c) a társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendje, valamint
- d) a társaság működésének, szolgáltatási igénybevétele módjának, beszámolóiról közlésének nyilvánosságáról.

18.9. A társaság éves bevétele meghaladja az 50.000.000. forintot, a vezető szervtől elkülönült felügyelő szerv létrehozása akkor is kötelező, ha ilyen kötelezettség más jogszabálynál fogva egyébként nem áll fenn.

A társasági szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint a Cégbírói eljárásokkal meghatalmazzuk a Szarvas Ügyvédi Irodát (1065 Budapest, Révay u. 4. II/2.), dr. Szarvas Péter ügyvéd (KASZ: 36069229) ügyintézése mellett.

Budapest, 2026. január 26.

Juhász Péter

Jalonen Jenna Jasmin

Alulírott dr. Szarvas Péter ügyvéd (KASZ: 36069229) az okiratot „ellenjegyzem” Budapesten, 2026. január 26.-án: